



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

12 oktober 2021

Paragraf

§ 8

Diarienummer KS-2020/611.313

Ändring av detaljplan för del av Medicinaren 5, del II (Huddinge sjukhusområde) inom kommundelen Flemingsberg - beslut om antagande

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Ändring av detaljplan för del av Medicinaren 5, del II (Huddinge sjukhusområde) antas enligt kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 3 maj 2021 med tillhörande antagandehandlingar, bilaga 1, 2, 3 och 4.
2. Ändring av detaljplan för del av Medicinaren 5, del II (Huddinge sjukhusområde) antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens förvaltning fick den 17 juni 2020 i uppdrag av kommunstyrelsen att pröva ändring av detaljplan för del av fastigheten Medicinaren 5.

Patientboendet vid Alfreds Nobels allé i Flemingsberg avser att utöka sin verksamhet vilket aktualiserat ett behov av att genomföra en tillbyggnad. Den tänkta tillbyggnaden är lokaliserad på prickad mark (mark där byggnad inte får uppföras) enligt gällande detaljplan. För att möjliggöra tillbyggnaden behöver planbestämmelser ändras vilket är avsikten med planändringen.

Planområdet är i översiktsplanen utpekad som regional stadskärna och primärt utbyggnadsområde. Planförslaget bedöms överensstämma med intentioner i översiktsplanen.

Planförslaget bedöms även överensstämma med övergripande målsättningar från RUFS 2050 och utvecklingsprogrammet för Flemingsberg 2050. Kommunen arbetar med att ta fram en utvecklingsplan för Flemingsberg som är en konkretisering av utvecklingsprogrammet. Planförslaget följer de intentioner som finns inom arbetet med utvecklingsplanen.

Genomförandet av planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Överläggning

Jonas Kinell, planarkitekt, planenheten, informerar om ärendet.



I ärendet yttrar sig även Love Bergström (M), Sara Heelge Vikmång (S), Yossi Sigal (S) och Gunilla Helmerson (M).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Beslutet ska skickas till

Ronald McDonald Hus och Region Stockholm